

□ コートハウス賀茂川の見学会を開催します □

この度、京都市に木造2階建ての賃貸コートハウス（6戸）が完成し、お施様のご好意により、下記のように見学会を催すこととなりました。興味がおありの方はぜひお越しください。見学ご希望の方は電話・ファックスまたはメールにて、設計組織Den Nen Architectureまでご連絡ください。

日時 2008年3月27日（木） AM11:00～PM5:00まで
 場所 京都市北区内
 連絡先 設計組織Den Nen Architecture
 TEL 0774-53-7605
 FAX 0774-53-7604
 e-mail info@den-nen.com

主要用途 賃貸コートハウス＊6戸（長屋／準耐火建築物）
 室面積 82.65㎡～94.20㎡
 用途地域 第1種低層住居専用地域
 防火指定 なし
 その他 第1種高度地区、山麓型修景地区
 前面道路 東側8m 南側8m
 敷地面積 679.58㎡
 許容建蔽率 50%（京都市条例により角地緩和なし）
 許容容積率 80%
 建築面積 330.60㎡
 建蔽率 48.64%
 延床面積 594.41㎡
 容積率 79.87%
 規模 地上2階建
 構造 木造

